

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウディアくがやま		
物件所在地	東京都杉並区久我山 3 丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	32.09㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,200円 預り清掃費: 66,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の80%及び信用照会料1,100円 保証利用料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月27日

No.YJ100033

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付