

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント竹下		
物件所在地	東京都練馬区関町北3丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 バス12分 北裏 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	75.75㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 契約時に敷金1ヵ月償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 支払賃料合計の50%、継続保証料: 1年毎に1万円、口座引落手数料: 440円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.YJ100037

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付