## FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

## ガス3口システムキッチン 独立洗面台 バス

3 面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南庭,南面バル コニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.YJ100063



不動産コード: 7411

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

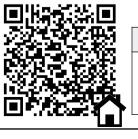
TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル荻窪西		
物件所在地	東京都杉並区今川 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	57.35㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリー:	ニング費用借主負担	
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~ 月額1.2%		
備考	ガス 3 ロシステムキッチン 地内ゴミ置き場 TVインター		トイレ別 オートロック 敷

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



AV 1 I WIN		
仲介元付 (一般)		
( אניו		

取引能糕

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000749786