

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

☆ガス3口システムキッチン☆独立洗面台☆バス

3面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル荻窪西		
物件所在地	東京都杉並区今川3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	57.35㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%～ 月額1.2%		
備考	☆ガス3口システムキッチン☆独立洗面台☆バストイレ別☆オートロック☆敷地内ゴミ置き場☆TVインターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.YJ100063

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付