

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	12,000円

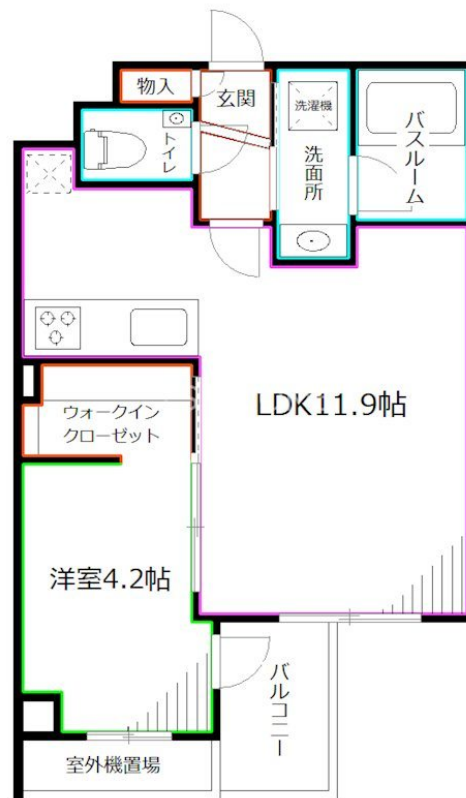
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンス西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	39.34㎡	向き	南東
築年月	2021年8月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,クローゼ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭:19,800円 [月次費用] リソサボ加入費:1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額:賃料等の2%(最低1000円)		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YJ100078

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付