

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンロード西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区松庵3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.1畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.36㎡	向き	北東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, ネット使		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 38,500円 消臭施工費: 16,500円 鍵交換費用: 20,900円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% (25000円)、月額: 賃料等総額の1.25% 更新料月額合計15%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YJ100081

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付