

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	7,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,玄関ホール,最上階,振り分け,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス・K		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.18畳) LDK(10.33畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.12㎡	向き	東
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 月額: 賃料総額の3.4%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年11月22日

No.YJ100083

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付