

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネックスK		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 4 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) D(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	42.8㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 、月額1.0% 口座振替手数料月額330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年11月22日

No.YJ100091

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付