## FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

## 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯 カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YJ100093



不動産コード: 7411

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

TEL:0422-24-3355

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-24-3344

間取り	2LDK			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	メゾン欅			
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目			
交通	中央線 吉祥寺駅 バス22分 野崎 バス停徒歩1分 中央線 三鷹駅 バス16分 野崎 バス停徒歩1分			
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)			
構造·規模	鉄骨 3階建 2階			
専有面積	61.6m²	向き	南	
築年月	2003年9月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	相談	
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輔	扁場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 ロコンロ, B S, C A T V, T V インターホン,インター ホン,ウォークインクロー			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:71,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可			
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額総賃料の1%+800円			
	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください			
備考				

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様	手数料	貸
	負担の割合	
中介先物	<b>手</b> 数料	

借主 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000750113