

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	15,000円

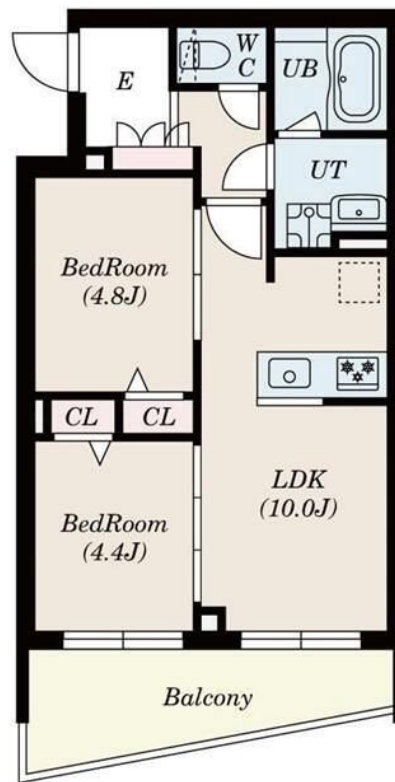
ペット可 浴室乾燥機 追い焚き 独立洗面台

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE高井戸EAST		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.48㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 66,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年12,000円 口座振替手数料月額330円		
備考	ペット可 浴室乾燥機 追い焚き 独立洗面台 温水洗浄便座 TVモニターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.YJ100097

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付