

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,500円

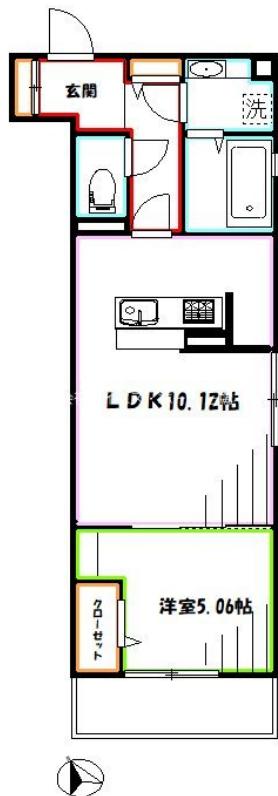
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	サンクアン吉祥寺				
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目				
交通	中央線 三鷹駅 徒歩14分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分				
間取詳細	LDK(10.12畳) 洋室(5.06畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階				
専有面積	39.48m ²	向き	南西		
築年月	2022年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、グリル				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円 D-roomカードキー：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家（2年再契約型） ペット飼育時：敷金1か月積み増し				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：賃料等総額の1%+800円/月				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2026年1月5日

No.YJ100121



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付