

賃料	管理費等
300,000円	0円

お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区高井戸西 3 丁目貸家		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西 3 丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	73.28m ²	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, クローゼット, シ		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24 : 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の 80 %、月額 : 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月11日

No.YJ100180



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付