

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 200,000円 | 12,000円 |

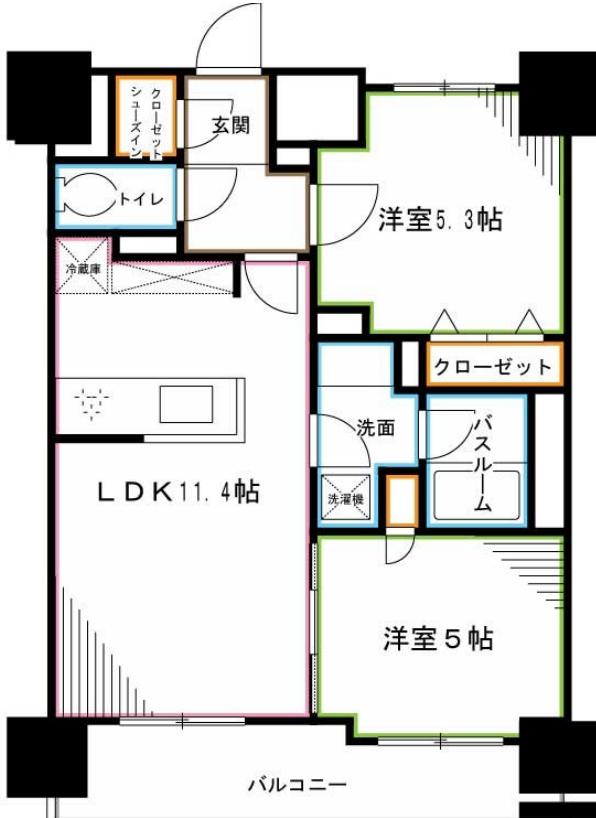
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エミリップ鷺ノ宮 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区白鷺1丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(5畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 50.21m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターホ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担、定期借家(再契約型): 再契約料新賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額総賃料40% 2年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月16日

No.YJ100195



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |