

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

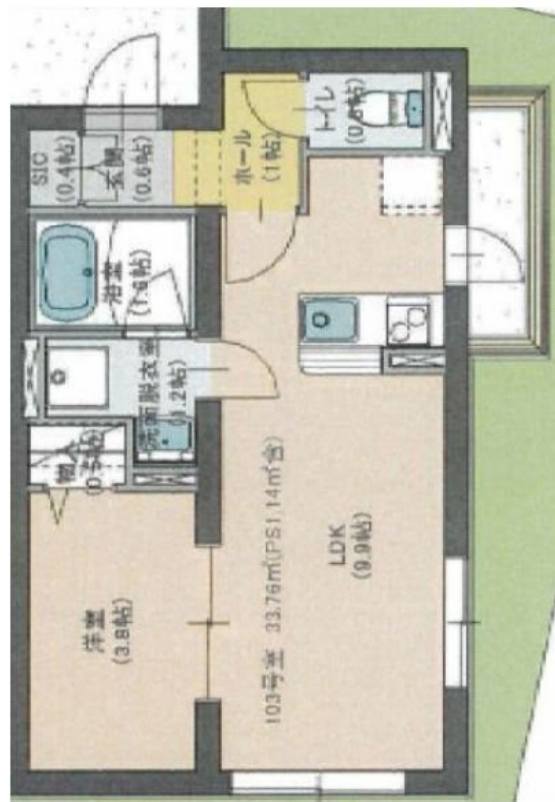
宅配ボックス TVモニターホン バストイレ別

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プロスタイルウェルス下井草		
物件所在地	東京都杉並区井草 2 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	33.76㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,TV インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 1年毎10,000円		
備考	宅配ボックス TVモニターホン バストイレ別 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追い焚き 24時間換気		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.YJ100212

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付