

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大関山ハイツ		
物件所在地	東京都練馬区関町北4丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩8分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	57.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 17,600円 サポート費用: 2,000円 [月次費用] サポート月額費用: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の70% 1年毎10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月4日

No.YJ100217



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付