

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,000円

アップライトピアノ可 当店では初期費用の分割

2F以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート小金井梶野通り1号棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(7.3畳) K(3.5畳) LD(9.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	76.82m ²	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 契約時: 月額支払額 × 60% 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月4日

No.YJ100219



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付