

賃料	管理費等
188,000円	6,000円

当店では初期費用の分割も可能です

1 フロア 2 住戸, 3 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-comodo閑前		
物件所在地	東京都武蔵野市閑前 5 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩16分 西武新宿線 田無駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.19m ²	向き	西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコン全		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング : 77,000円 カードキー : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35000円 月額1.0%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月17日

No.YJ100228



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付