

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート連雀2号棟		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 武蔵境駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.02㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング・エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.YJ100240

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付