

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

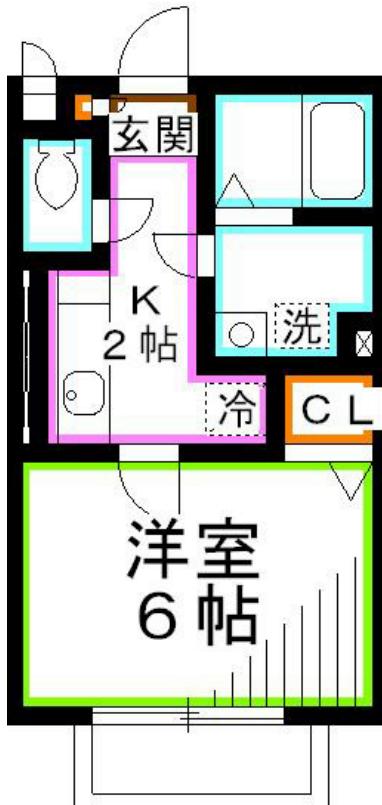
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、玄関ホール、最上階、上階無し、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	ベルフパス				
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町5丁目				
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	23.18m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2002年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、エアコン、ガスキッキン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%、月額: 1%				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2025年12月6日

No.YJ100243



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付