

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OZIO西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	41.82m ²	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・1年毎: 総賃料の25%・口座振替手数料: 220円/月		
備考	オートロック TVモニター・ホン システムキッチン 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 クローゼット エアコン 敷地内ゴミ置き場 駐輪場 防犯カメラ 宅配BOX エレベーター その他費用コメント: 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1か月プラス 駐輪場: 550円/月 積増し敷金: 1.00ヶ月、ペット可		

情報更新日2026年1月18日

No.YJ100244



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付