

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 186,000円 | 12,000円 |

ペット可 当店では初期費用の分割も可能で

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、デザイナーズ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | TASUKI杉並高井戸 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高井戸西1丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.1畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 42.28m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 22,000円 インターネット開通費用: 2,200円 鍵設定費: 33,000円 書類作成費: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の50% 月額1,940円 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月18日

No.YJ100280



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |