

賃料	管理費等
244,000円	4,000円

お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上、オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、耐震構造、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩9分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.23m ²	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 25,300円 入居者サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 15000円、月額: 2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月25日

No.YJ100300



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付