

賃料	管理費等
290,000円	0円

## 当店では初期費用の分割も可能です

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボック

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	仮称 武蔵野市吉祥寺本町4丁目貸家		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.14m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, I H クッキングヒーター, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, クローゼット, システム		
その他費用	[月次費用] すまいサポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% (最低15000円)、月額: 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月29日

No.YJ100334



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F  
TEL: 0422-24-3355 FAX: 0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付