

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

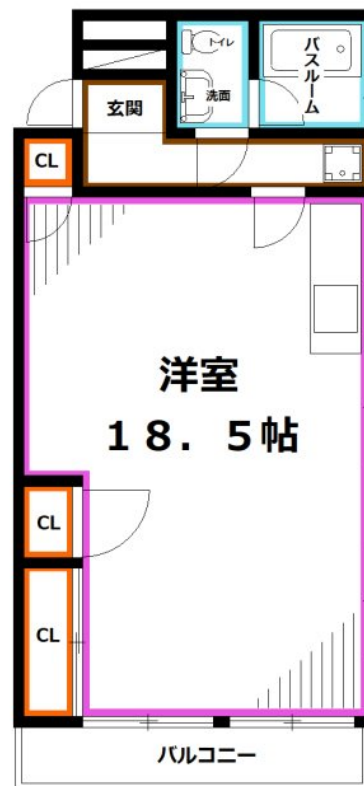
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーキサンハイツ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(18.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.45㎡	向き	
築年月	1978年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] ペット飼育時(犬不可・猫1匹まで) 敷金1ヵ月増、退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.YJ100362

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付