

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 134,000円 | 8,000円 |

## 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Fine吉祥寺                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩11分                                                |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(9畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 34㎡                                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1986年10月                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり         |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 賃料等総額の60%、年間保証料: 10000円~、月額: 1%~1.4%                                    |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2025年12月16日

No.YJ100373

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |