

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プラージュ		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.59m ²	向き	南
築年月	1973年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置可、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、一部フローリング		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 11,000円 室内消毒費: 16,500円 くらしード24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育（猫のみ2匹まで可）の場合は敷金積み増し・1ヶ月分償却+賃料1000円増額（1匹につき）		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料 5.0% ~ 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月16日

No.YJ100384



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付