

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,500円	15,000円

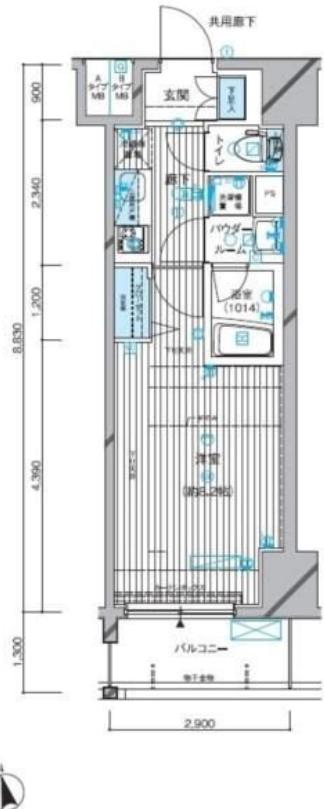
## オートロック TVモニターホン 防犯カメラ シ

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅前、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ西荻窪駅前ソレイユ		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	25.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、キッチン未使用、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 サポート費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% ~		
備考	オートロック TVモニターホン 防犯カメラ システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン 宅配BOX エレベーター 敷地内ゴミ置き場 駐輪場		

情報更新日2025年12月18日

No.YJ100394



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付