

賃料	管理費等
185,000円	8,000円

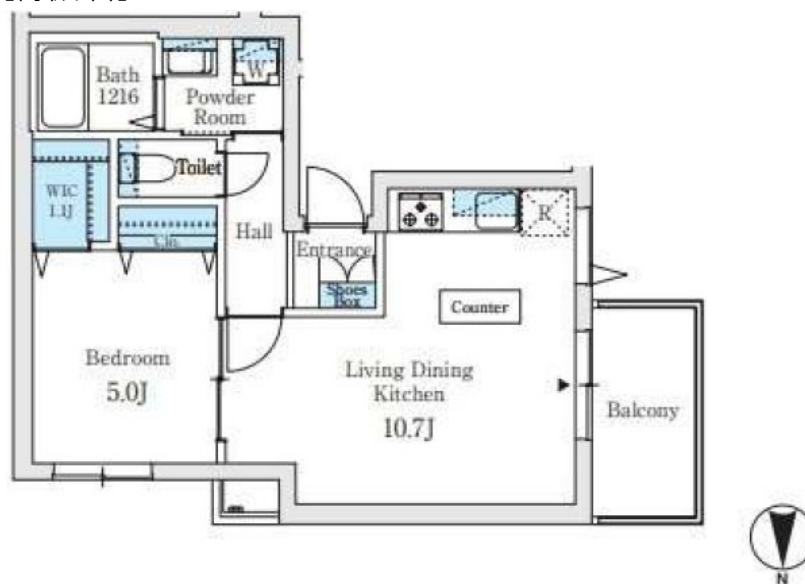
エアコン 食洗機 浴室乾燥機 システムキッチン

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラ下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.16㎡	向き	西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額110円		
備考	エアコン 食洗機 浴室乾燥機 システムキッチン 独立洗面台 バストイレ別 追炊き TVモニターホン オートロック 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YJ100428

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付