

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

1 フロア 1 住戸、2 面採光、3 面採光、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・クレール 棟		
物件所在地	東京都小金井市東町 1 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩17分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.83m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン、エアコン 3 台、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、シャワー、トイレ有、ネット専用回線、パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 24時間サポート : 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 13000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月20日

No.YJ100444



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F  
TEL: 0422-24-3355 FAX: 0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付