

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

都市ガス 室内洗濯機置場 独立洗面台 バス

3面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	アーバン井草				
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(21畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	67.7m ²	向き	南		
築年月	1988年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン				
その他費用	[一時金] HM24: 16,500円 事務手数料: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 800円				
備考	都市ガス 室内洗濯機置場 独立洗面台 バストイレ別 ガス3口システム キッチン 浴室乾燥機 温水洗浄便座				

情報更新日2026年1月31日

No.YJ100488



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付