

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	12,000円

ピアノ相談可 当店では初期費用の分割も可能で

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーボック新小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(5.4畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 2年目以降: 9,600円/年、口座振替手数料: 110円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月23日

No.YJ100502

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付