

# FOR RENT

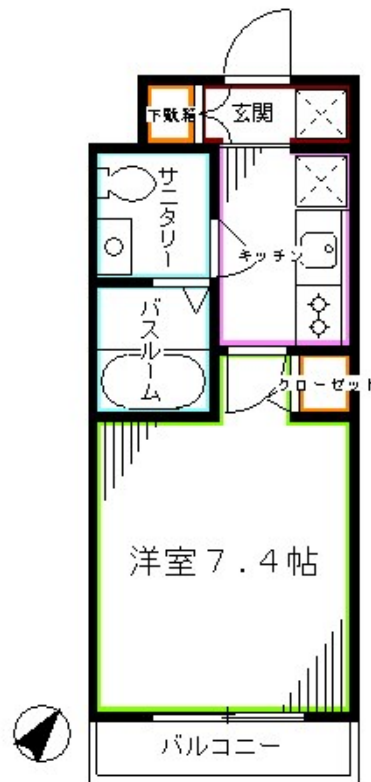
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドーク三鷹  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町2丁目  |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩19分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 22.5㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2009年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒費用: 26,400円<br>[月次費用] 友の会: 1,980円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン洗浄費用借主負担、短期解約違約金あり            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総家賃の80%、月額550円 2年毎20,000円   |      |     |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン洗浄費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.YJ100506

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |