

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 126,000円 | 3,000円 |

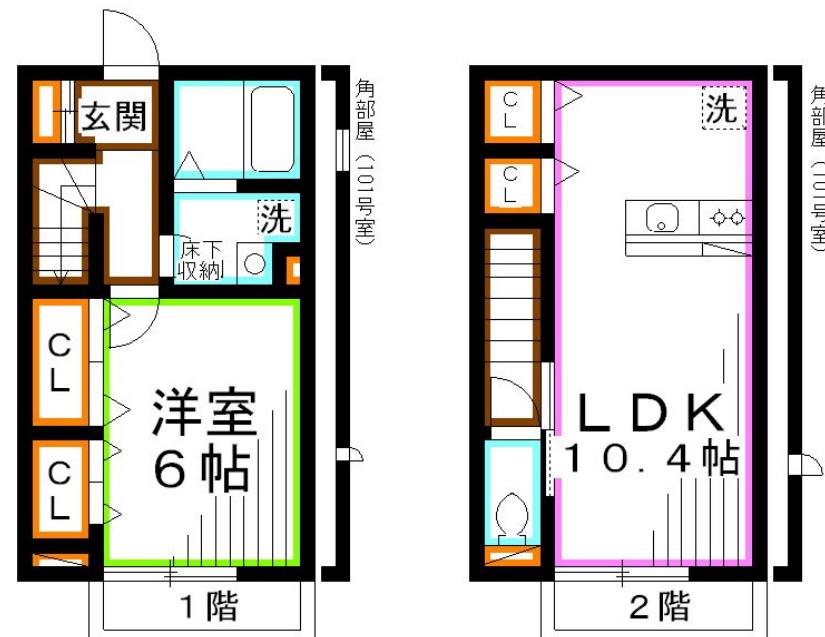
当店では初期費用の分割も可能です

ダブルロック、メゾネット、角住戸、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | | | |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | テラスハウス | | | | |
| 建物名・部屋番号 | パークヒルズ善福寺 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区善福寺3丁目 | | | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(10.4畳) 洋室(6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | | | |
| 専有面積 | 45.15m ² | 向き | 西 | | |
| 築年月 | 2011年10月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | | | | | |
| 設備 | 2口コンロ、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、グリル、クローゼット、システム | | | | |
| その他費用 | [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 鍵交換費用負担 要確認 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%~ 詳細要確認 | | | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | | | |

情報更新日2026年2月5日

No.YJ100527



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |