

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	12,000円

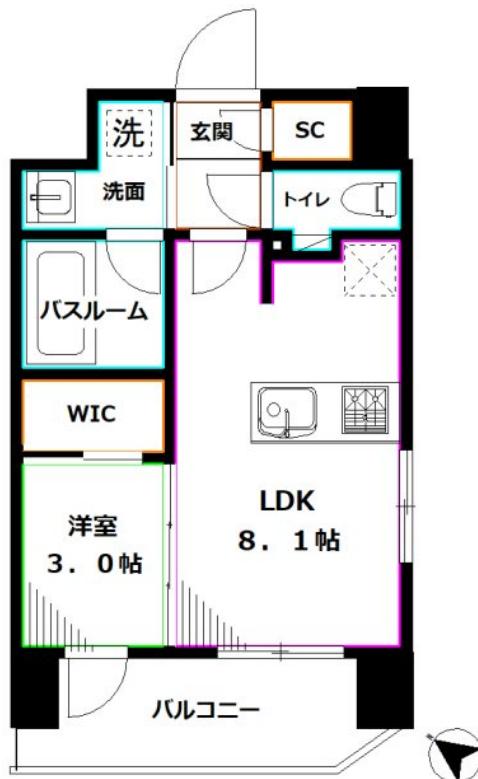
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァースクレイシア三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	30.06m ²	向き	西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット、ウォーキングクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭代：8,800円 鍵交換費用：35,200円 [月次費用] 24時間サポート：1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の40%、継続保証料：10,000円/年、口座振替手数料：216円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月6日

No.YJ100551



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付