

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムイシマ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 1 丁目		
交通	京王井の頭線 吉祥寺駅 バス5分 明星学園入口 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.45㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TV インターホン, エアコン, エアコン 3 台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 88,000円 エアコンクリーニング代: 39,600円 [備考] 退去時クリーニング費用負担(契約時)あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の 5 0 %, 年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.YJ100559

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付