

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

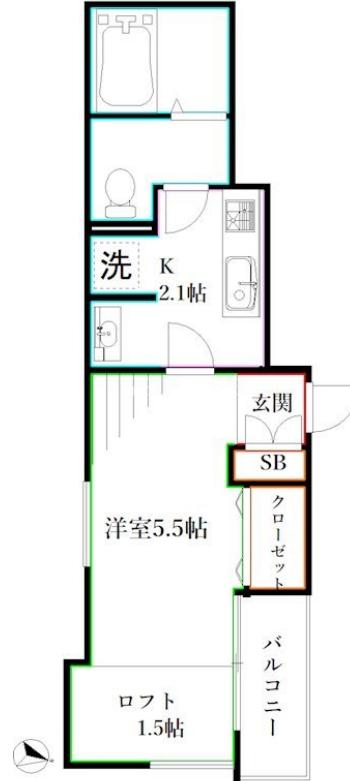
## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ソラリス		
物件所在地	東京都三鷹市大沢2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩37分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.99m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2026年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 51,700円 リブリクラブ: 7,700円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.1%、口座振替手数料: 330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月4日

No.YJ100577



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付