

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

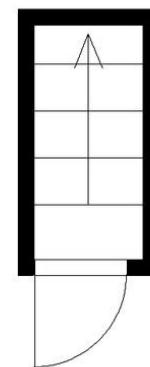
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、ロフト、角住戸、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

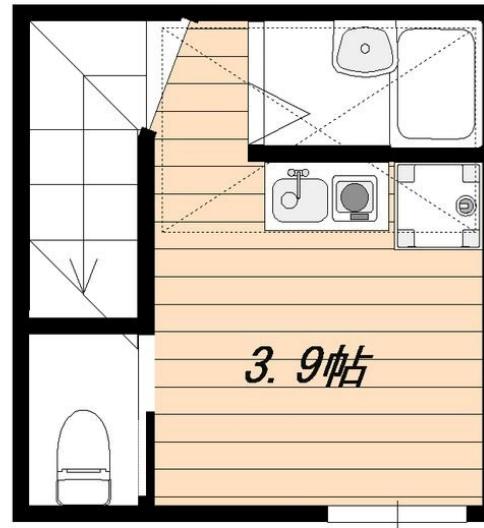
【外観】



【間取り図】



ロフト3.2帖



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートテラス吉祥寺南		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(3.9帖) ロフト(2.3帖)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.42m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、システムキッチン、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,210円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、解約予告2ヶ月前、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 1.5% 学生プランあり		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月5日

No.YJ100582



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付