

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	6,000円

## ペット飼育可 当店では初期費用の分割も可能で

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレール西久保		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.59m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 49,500円 D-room カードキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し 65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月6日

No.YJ100603



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付