

賃料	管理費等
197,000円	12,000円

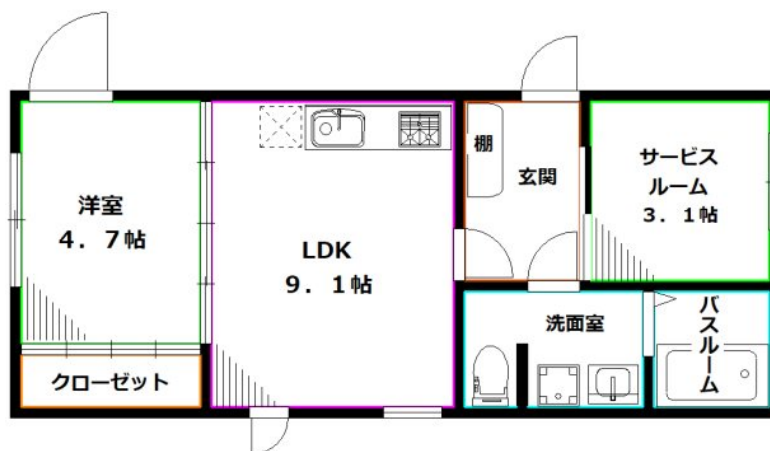
## システムキッチン 独立洗面台 TVモニターフ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸西 1 丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.28㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 インターネット開通費用: 1,000円 クリーニング費用: 63,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1,940円		
備考	システムキッチン 独立洗面台 TVモニターフォン 宅配ボックス 浴室乾燥機 温水洗浄便座 敷地内ゴミ置場 追い炊き 24時間換気システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.YJ100618

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付