

賃料	管理費等
197,000円	12,000円

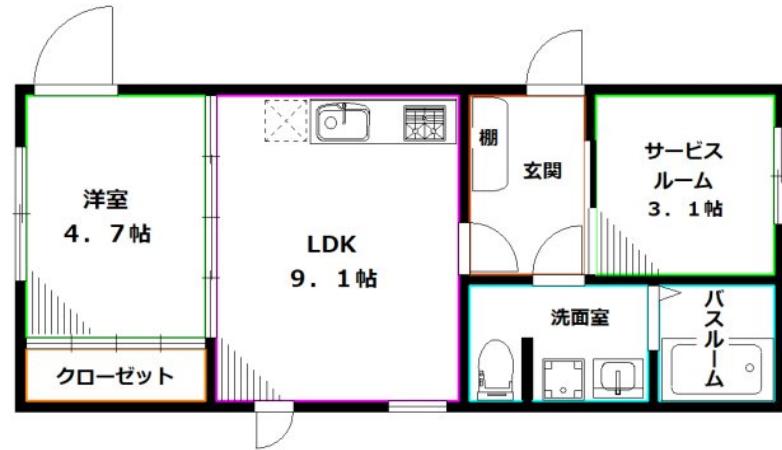
## システムキッチン 独立洗面台 TVモニターフ

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸西1丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 インターネット開通費用: 1,000円 クリーニング費用: 63,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1,940円		
備考	システムキッチン 独立洗面台 TVモニターフォン 宅配ボックス 浴室乾燥機 温水洗浄便座 敷地内ゴミ置場 追い炊き 24時間換気システム		

情報更新日2026年1月6日

No.YJ100618



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付