

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 95,000円 | 10,000円 |

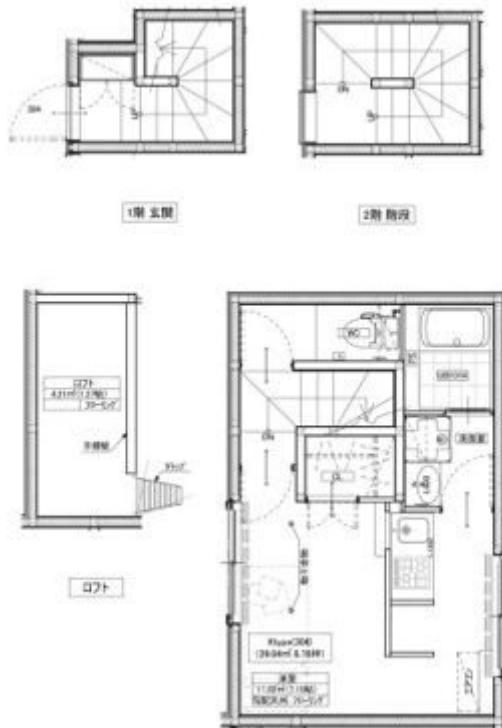
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、ディンプルキー、メゾネット、モニタ付オートロック、ロフト、角住戸、玄関ホール、最上階、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | FAIR上井草 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上井草3丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 29.04m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2025年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローザー | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満:2ヶ月、1年~2年未満:1か月分の違約金あり 解約予告2か月前 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.5% | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月6日

No.YJ100621



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |