

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 116,000円 | 10,000円 |

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | FAIR上井草 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上井草 3 丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.45畳) 洋室(4.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.93㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2025年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全 | | |
| その他費用 | [一時金] クラシード24: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満: 2ヶ月、1年~2年未満: 1か月分の違約金あり 解約予告2か月前 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | 【楽しくお部屋探しを!】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます | | |

情報更新日2026年1月13日

No.YJ100622

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |