

賃料	管理費等
141,000円	3,000円

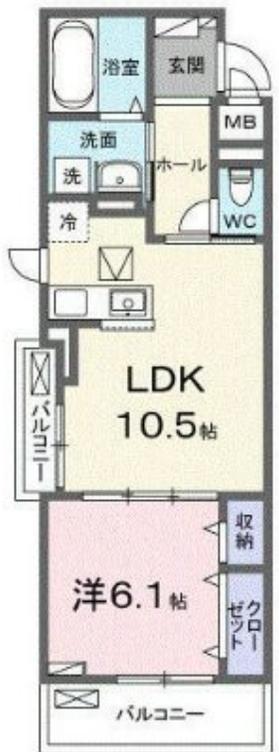
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アウル吉祥寺南		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼7丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.88㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費用: 3,300円 定額クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22000円、月額: 2.2%または5.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YJ100645



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付