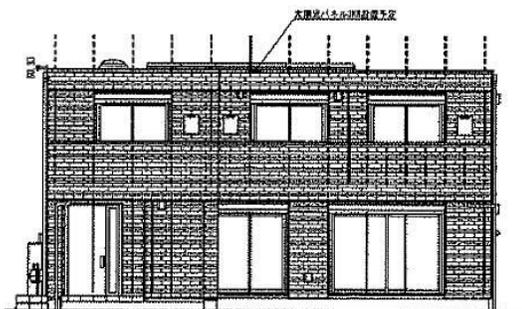


賃料	管理費等
149,000円	0円

宅配ボックス 追炊き IHシステムキッチン

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



南側立面図

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	xevo西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.62㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,グリル		
その他費用	[一時金] 除菌消臭施工費:16,500円 [月次費用] サポート費用:1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.25%、年毎:総賃料の15%		
備考	宅配ボックス 追炊き IHシステムキッチン 独立洗面台 バストイレ別 室内洗濯機置場 TVモニターホン オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.YJ100657



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付