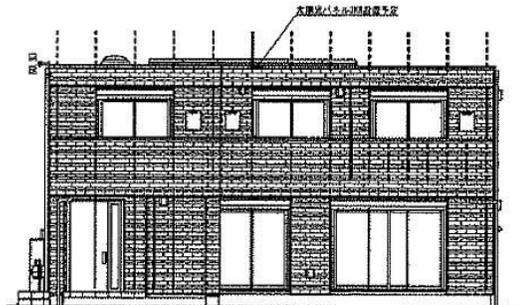


賃料	管理費等
161,000円	0円

宅配ボックス 追炊き IHシステムキッチン

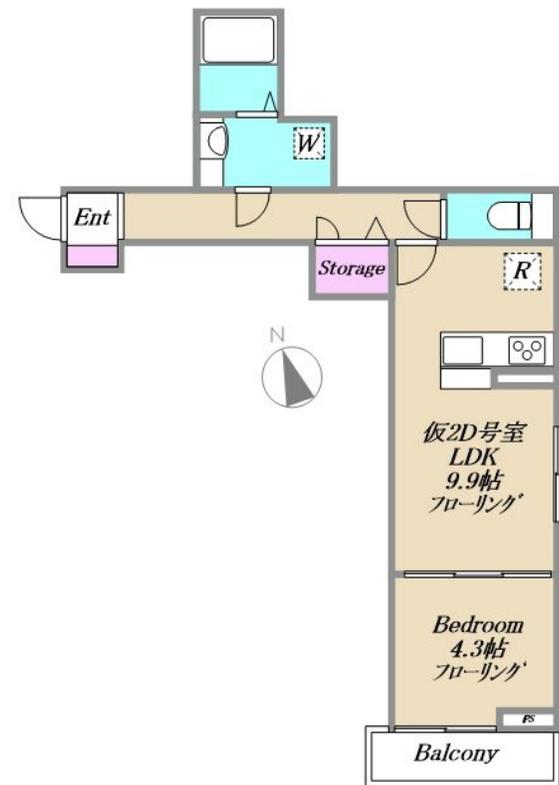
2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



南側立面図

【間取り図】



仮2D号室
LDK
9.9帖
フローリング

Bedroom
4.3帖
フローリング

Balcony

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	xevo西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.95㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 除菌消臭施工費: 16,500円 [月次費用] サポート費用: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.25%、年毎:総賃料の15%		
備考	宅配ボックス 追炊き IHシステムキッチン 独立洗面台 バストイレ別 室内洗濯機置場 TVモニターホン オートロック		

情報更新日2026年4月14日

No.YJ100658



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		