

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	1,000円

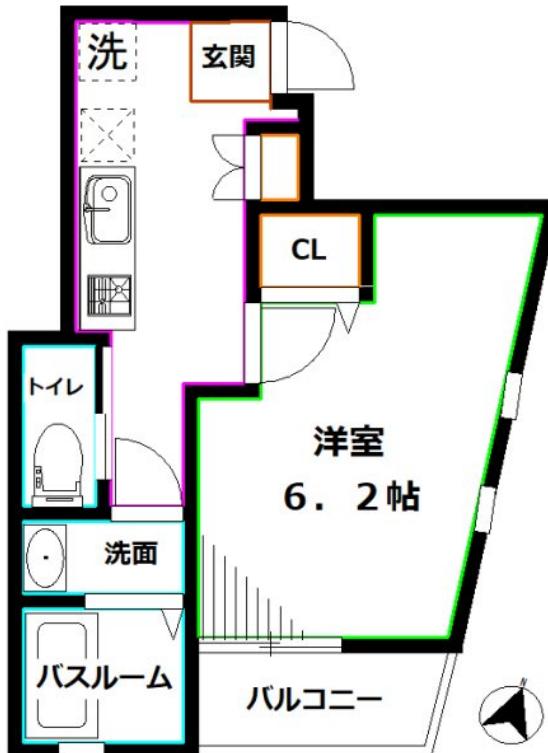
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランド天沼		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.18m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[備考] 24時間サポート費用・鍵交換費用 借主負担あり(契約時)、退去時のハウスクリーニング費用借主負担、再契約料:新賃料1ヶ月分・再契約手数料:0.25ヶ月分、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50%、月額:1000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月7日

No.YJ100660



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付