

FOR RENT

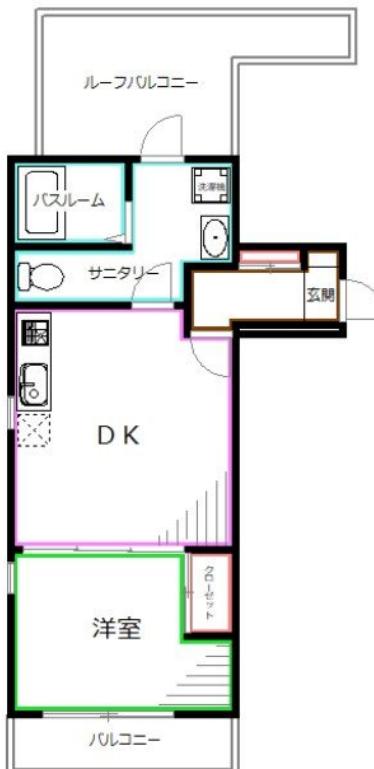
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 144,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | LOTUS阿佐ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.1畳) 洋室(4.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 30.3m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年1月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総支払額の50% ~ | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年2月23日

No.YJ100666



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |