

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,南面3室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(10畳) 洋室(7.5畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	108.58㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 148,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額60% 月額1.5%		
備考	駐車場付き一戸建て ペット相談可 追い焚き システムキッチン ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.YJ100673



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付