

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

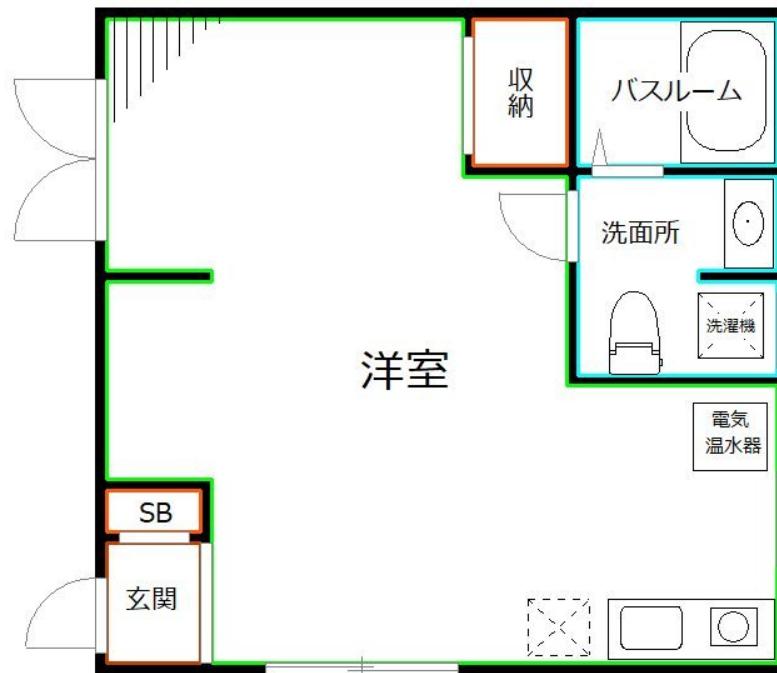
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, デザイナーズ, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルメリア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 抗菌費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月プラス(償却) 1年未満の解約の場合、1ヶ月の違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月7日

No.YJ100680



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付