

FOR RENT

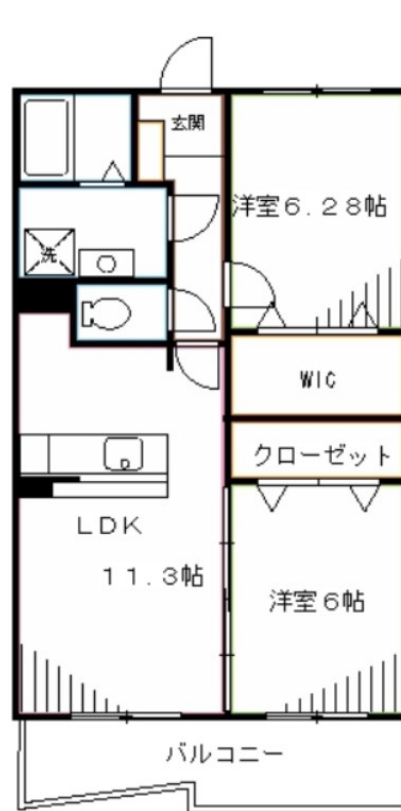
賃料	管理費等
149,000円	4,600円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	22.35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニール三鷹R		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼7丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.31畳) 洋室(6.28畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.08㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料:契約時 22,000円 月額 賃料総額の2.2%		
備考	独立洗面台 浴室乾燥機 追焚機能 温水洗浄便座 バストイレ別 システムキッチン 3口ガスコンロ カウンターキッチン ウォークインクローゼット エアコン ダブルロック モニタ付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.YJ100702

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付