

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

## TVモニター付 溫水洗浄便座 浴室乾燥機

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.47畳) K(1.47畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.46m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] ライフパック: 2,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の60%、継続保証料10,000円/年 口座振替手数料月額660円 他学生		
備考	TVモニター付 溫水洗浄便座 浴室乾燥機 宅配ボックス バストイレ別		

情報更新日2026年1月8日

No.YJ100711



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付