

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

## ペット可 当店では初期費用の分割も可能です

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TMN		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス18分 中原三 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.8㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育時の条件要確認		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月25日

No.YJ100780

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付